

**ΠΟΙΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΟΛΥΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ «Διατάξεις
για την ολοκλήρωση της Συμφωνίας Δημοσιονομικών Στόχων και
Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων - Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο
Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2019 – 2022»**

**A. ΓΙΑ ΤΟ ν. 4469/2017 (ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΟΦΕΙΛΩΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**

**B. ΓΙΑ ΤΟ ν. 3869/2010 (ΡΥΘΜΙΣΗ
ΟΦΕΙΛΩΝ ΥΠΕΡΧΡΕΩΜΕΝΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΠΡΟΣΩΠΩΝ)**

Μαρούσα Πρωτοπαπαδάκη-Δικηγόρος

**Ρυθμίσεις για το ν.4469/2017
(Εξωδικαστικός Μηχανισμός
Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων)**

Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Αντιμετωπίζονται προβλήματα που παρουσιάστηκαν κατά την εφαρμογή του νόμου και απαιτούσαν νομοθετική ρύθμιση.**
- **Η βασική δομή του νόμου δεν αλλάζει**

Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Υπάγονται πλέον και οι οφειλές ως
31/12/2017**
- **Για τις οφειλές προς το Δημόσιο κρίσιμος
χρόνος παραμένει ο χρόνος της βεβαίωσης
ενώ για τις οφειλές στους ΦΚΑ θα λαμβάνεται
υπόψη ο χρόνος γέννησης της οφειλής και όχι ο
χρόνος βεβαίωσης.**
- **Δυνατότητα ρύθμισης οφειλομένων εισφορών
του 2017 ακόμα και αν βεβαιωθούν εντός του
2018**

Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Ρυθμίζεται η περίπτωση που δύο ή περισσότεροι πιστωτές, με ποσοστό ο καθένας μικρότερο του 1,5% της συνολικής οφειλής, έχουν ακριβώς ίσες απαιτήσεις και οι απαιτήσεις αυτές αθροιζόμενες υπερβαίνουν το 15% της συνολικής οφειλής. Πλέον και αυτοί οι μικροπιστωτές συμμετέχουν και δεσμεύονται από τη σύμβαση αναδιάρθρωσης**

Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Προβλέπεται η ρύθμιση οφειλών ομορρύθμων
εταίρων ομορρύθμων και ετερορρύθμων
εταιριών . Εισάγεται διάταξη που προβλέπει
ρητά τη δυνατότητα να ζητηθεί η ρύθμιση και
των οφειλών των εταίρων μέσω του
εξωδικαστικού με την προϋπόθεση βέβαια να
είναι επιλέξιμες με βάση το νόμο.**

Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Δεν θα αποκλείεται η ρύθμιση των οφειλών του εταίρου από το γεγονός ότι ο εταίρος έχει διακόψει την ατομική επιχειρηματική του δραστηριότητα ,αρκεί να μην έχει λυθεί η εταιρία. Από την άλλη θα μπορεί ο εταίρος να ρυθμίσει τις δικές του οφειλές ,εντάσσοντας και τις οφειλές που τον βαρύνουν ως ομόρρυθμο εταίρο ,ακόμα και αν η εταιρία έχει λυθεί, εφ' όσον ο εταίρος διατηρεί δική του ατομική επιχείρηση σε λειτουργία.**

Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Ρυθμίζεται το ζήτημα εμφανιζόμενης διαφωνίας μεταξύ οφειλέτη και πιστωτή ως προς το ύψος των οφειλών που οφείλεται κυρίως στους τόκους. Εφ' εξής θα υφίσταται η δυνατότητα καταγραφής του χρονικού σημείου προσδιορισμού του ύψους της οφειλής**

Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Εισάγεται η δυνατότητα μείωσης του αριθμού των δικαιολογητικών και τμηματικής υποβολής των δικαιολογητικών με Υ.Α.**

Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Προβλέπεται η δυνατότητα εκ νέου συλλογής δικαιολογητικών από το συντονιστή όταν υπάρχει αδικαιολόγητη απόκλιση μεγάλου ύψους στον προσδιορισμό της οφειλής μεταξύ πιστωτή και οφειλέτη**

Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Προβλέπεται η τροποποίηση των ρυθμίσεων αναφορικά με τις αμοιβές των συντονιστών ώστε με εξουσιοδοτική διάταξη το ΚΥΣΔΙΧ να προσαρμόσει την αμοιβή με βάση τα δεδομένα της αγοράς και κυρίως να προβλέψει κλιμάκωση ανάλογα με την πρόοδο της διαδικασίας.**

Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Επιμηκύνεται το χρονικό διάστημα της αυτοδίκαιης αναστολής της αναγκαστικής εκτέλεσης από 70 σε 90 ημέρες και επεκτείνεται η αυτοδίκαιη αναστολή και σε διοικητικά μέτρα τα οποία επιβάλλονται συνεπεία της μη πληρωμής των προς ρύθμιση χρεών και τα οποία συνεπάγονται την αναστολή λειτουργίας της επιχείρησης.**

Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Ρυθμίζεται το ζήτημα των κατασχέσεων τραπεζικών λογαριασμών για τις περιπτώσεις που κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και εφ' όσον έχει καταβληθεί η πρώτη δόση της ρύθμισης και εφ' όσον έχουν ρυθμιστεί οι εκτός της συμφωνίας οφειλές και εφ' όσον υποβάλλονται και όλες οι δηλώσεις του οφειλέτη ,λαμβάνεται απόφαση από τη Φορολογική Διοίκηση για τις μέλλουσες καταθέσεις**



Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Προβλέπεται η έκδοση πράξης της Φορολογικής Διοίκησης ,που θα γνωστοποιείται στον τρίτο, η οποία περιορίζει τις συνέπειες των κατασχέσεων , αποδεσμεύοντας τις μελλοντικές κατασχέσεις. Αν και η κατάσχεση δεν ανατρέπεται ο οφειλέτης θα έχει πρόσβαση στα ποσά που θα πιστώνονται μετά τη γνωστοποίηση της αδρανοποίησης στον τρίτο.**

Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Αυτοδίκαιη αναστολή εκτελέσεως και στην περίπτωση διαδικασίας διμερούς διαπραγμάτευσης με το Δημόσιο ή με ΦΚΑ.**

Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Προτείνεται η χρήση της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του εξωδικαστικού και για τις περιπτώσεις επιχειρήσεων που δεν υπάγονται στον εξωδικαστικό μηχανισμό ,ιδίως αγρότες και ελεύθερους επαγγελματίες, οι οποίες επιθυμούν να ρυθμίσουν διμερώς τις οφειλές τους ,με το Δημόσιο , τους ΦΚΑ και με τους χρηματοδοτικούς φορείς. Παράλληλα προβλέπεται άρση του τραπεζικού και φορολογικού απορρήτου και για τις περιπτώσεις αυτές.**

Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Το νέο πλαίσιο διατάξεων θα ισχύει μόνο για τις νέες αιτήσεις με αρκετές ωστόσο ρυθμίσεις. Ρητά προβλέπεται, λόγω της μεγάλης σημασίας, ότι η ρύθμιση για τον περιορισμό των κατασχέσεων εις χείρας τρίτων επεκτείνεται και σε ήδη υπογραφείσες συμβάσεις και σε όσους έχουν ήδη ολοκληρώσει επιτυχώς τη διαδικασία διαπραγμάτευσης του εξωδικαστικού μηχανισμού.**

Αλλαγές στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών Επιχειρήσεων

- **Συμβάσεις αναδιάρθρωσης που έχουν ήδη συναφθεί δεν μπορούν να θιχτούν.**
- **Τροποποίηση των εκκρεμών αιτήσεων (είτε προκειμένου να συμπεριληφθούν οι οφειλές του 2017 είτε να συσχετιστούν με αιτήσεις ομορρύθμων μελών για ρύθμιση των δικούς τους οφειλών) είναι ιδιαιτέρως δυσχερής - Προβλέπεται για αυτό η δυνατότητα διαγραφής της αίτησης με ταυτόχρονη επανυποβολή της .**

**Ρυθμίσεις για το ν.3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων
φυσικών προσώπων)**

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων)**

- **Οι αλλαγές στο ν. 3869/2010 υπαγορεύθηκαν, σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση του πολυνομοσχεδίου, από την ανάγκη αποτροπής κατάχρησης του νόμου από στρατηγικούς κακοπληρωτές και από την ανάγκη διόρθωσης επιμέρους αστοχιών του νόμου που οδηγούν σε αδικίες. Κάποιες από τις νέες ρυθμίσεις στοχεύουν και στην μερική αποφόρτιση των Ειρηνοδικείων.**

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών
προσώπων)**

- **Ορίζεται ότι η αποδοχή υπερχρεωμένης κληρονομιάς, ακόμα και αν ο κληρονόμος γνώριζε την υπερχρέωση του θανόντος και απέβλεπε στην προστασία της κληρονομιάς περιουσίας δεν συνιστά δόλια περιέλευση σε αδυναμία πληρωμής**

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών
προσώπων)**

- Προβλέπεται να προστεθεί στην βεβαίωση οφειλών που χορηγούν οι τράπεζες ο αριθμός και η ημερομηνία της δανειακής σύμβασης , εφ' όσον είναι διαθέσιμα , να για μην απαιτείται η αναζήτηση της σύμβασης
- Υποχρέωση των τραπεζών να χορηγούν τις βεβαιώσεις εντός 30 ημερών χωρίς καμιά οικονομική επιβάρυνση.

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών
προσώπων)**

- **Ορίζεται ότι ο οφειλέτης υποχρεώνεται να παραιτηθεί του τραπεζικού απορρήτου του και να υποβάλει Υ/Δ περί μη πτωχευτικής ικανότητας του. Ειδικά για τις εκκρεμείς αιτήσεις δίνεται μια προθεσμία 3 μηνών στους οφειλέτες που δεν επιθυμούν την άρση του τραπεζικού απορρήτου τους, να παραιτηθούν από τις αιτήσεις τους, με αυτόματη άρση του απορρήτου μετά την παρέλευση της ως άνω προθεσμίας.**

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών
προσώπων)**

Τα στοιχεία κίνησης των τραπεζικών λογαριασμών και λοιπών τραπεζικών προϊόντων αφορούν τόσο τράπεζες του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού και χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών πριν από την υποβολή της αίτησης έως την ημέρα συζήτησης της.

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών
προσώπων)**

- Η αυτοδίκαιη αναστολή των μέτρων που απορρέει από την κατάθεση της αίτησης ισχύει και σε περίπτωση 2^{ης} αίτησης (συνήθως λόγω λάθους ή για να προστεθούν οφειλές στο Δημόσιο). Την 3^η φορά δεν υπάρχει αυτοδίκαιη αναστολή αλλά θα απαιτείται δικαστική διαταγή.

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών
προσώπων)**

- **Για διευκόλυνση του έργου του Δικαστηρίου, προβλέπεται ότι ανατίθεται στη γραμματεία ένας επιβοηθητικός προκαταρκτικός έλεγχος είτε για τυχόν εισόδημα από επιχειρηματική δραστηριότητα είτε για άσκηση άλλης αίτησης στο παρελθόν**

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών
προσώπων)**

- **Αν η γραμματεία διαπιστώσει εισόδημα από επιχειρηματική δραστηριότητα τότε ο Ειρηνοδίκης θα πρέπει να αποφασίσει μέσα σε 10 μέρες για την επιχειρηματική δραστηριότητα και για το αν θα ισχύει η απαγόρευση των καταδιωκτικών μέτρων.**
- **Καταργείται ο περιορισμός ισχύς της προσωρινής διαταγής για έξι μήνες**

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών
προσώπων)**

- **Αυτοδίκαιη άρση της προσωρινής διαταγής εφ' όσον υπάρξει καθυστέρηση ποσού ίσου με την αξία τριών δόσεων . Πριν όμως την παύση της αναστολής καλείται ο οφειλέτης να τις εξοφλήσει εντός 30 ημερών ώστε να έχει μια ακόμα ευκαιρία .**
- **Η παύση της τοκογονίας δεν ισχύει εφ' όσον η αίτηση απορριφθεί τελεσίδικα.**

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών
προσώπων)**

- **Δεν υπάρχει δυνατότητα δεύτερης αίτησης
όταν η απόρριψη οφείλεται σε δόλια
περιέλευση του οφειλέτη σε αδυναμία
πληρωμής**

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών
προσώπων)**

- **Τροποποιούνται οι διατάξεις που προβλέπουν τη συνεισφορά του Ελληνικού Δημοσίου στο σχέδιο διευθέτησης οφειλών για προστασία της κύριας κατοικίας**
- **Η απόφαση του δικαστηρίου επισημαίνει τη δυνατότητα αυτή στον οφειλέτη. Μετά την παρέλευση τριάντα ημερών από την ημέρα δημοσίευσης της απόφασης, οποιοσδήποτε πιστωτής μπορεί να υποβάλει την αίτηση για λογαριασμό του οφειλέτη, ενημερώνοντάς τον εγγράφως.**

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών
προσώπων)**

- **Ειδική πρόβλεψη για να αποτραπεί το ενδεχόμενο να απορρίψει το Δικαστήριο το αίτημα προστασίας της κύριας κατοικίας λόγω υψηλής αξίας και αυτή στη συνέχεια να ρευστοποιηθεί σε τιμή κατώτατη του ορίου προστασίας. Η προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπει ότι το όριο αξίας για την προστασία της κύριας κατοικίας τίθεται ως ελάχιστη επιτρεπτή τιμή πρώτης προσφοράς για τον πλειστηριασμό .Και μάλιστα ο περιορισμός αυτός ισχύει για 3 χρόνια.**

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών
προσώπων)**

- **Αν όμως υπάρξουν μέσα σ' αυτά τα 3 χρόνια δύο άγονοι πλειστηριασμοί με αυτή την τιμή, είναι εύλογο το Δικαστήριο να μεταρρυθμίσει την απόφαση ,μετά από αίτηση του οφειλέτη που μπορεί να υποβληθεί και μετά την 31.12.2018 , και να διατάξει την προστασία της κατοικίας αυτής. Ισχύει και για εκκρεμείς αιτήσεις .**

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών
προσώπων)**

Με δεδομένη την άρση του τραπεζικού απορρήτου προβλέπεται η δυνατότητα οι τράπεζες να χορηγούν στοιχεία στους πιστωτές για την οικονομική κατάσταση του οφειλέτη ύστερα από Εισαγγελική εντολή .

- **Προαιρετική η απόφαση του Ειρηνοδικείου που πιστοποιεί την απαλλαγή του οφειλέτη .**

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών
προσώπων)**

- **Παροχή δυνατότητας στον οφειλέτη να ζητήσει η απόφαση του Δικαστηρίου για την εξαίρεση της κύριας κατοικίας του να βασιστεί στην εμπορική και όχι στην αντικειμενική αξία αυτής .**

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών
προσώπων)**

- **Ειδική ρύθμιση για την περίπτωση που ο εγγυητής καταβάλει στον πιστωτή (συνήθως στην τράπεζα) πριν την ολοκλήρωση της δικαστικής ρύθμισης ,όχι μόνο τμήμα της οφειλής από το οποίο πρόκειται να απαλλαγεί ο οφειλέτης αλλά και τμήμα από το ποσό που θα καταβάλει τελικά ο οφειλέτης .Στην περίπτωση αυτή ,για το τελευταίο ποσό , υποκαθίσταται στη θέση του πιστωτή και ο οφειλέτης θα πληρώσει στον εγγυητή τα ίδια ποσά που θα κατέβαλε στην τράπεζα.**

**Αλλαγές στο ν. 3869/2010
(Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων)**

- **Ρυθμίσεις για τις περιπτώσεις θανάτου του οφειλέτη**
- **Διαφοροποιήσεις δικαιωμάτων κληρονόμων ανάλογα με το χρονικό σημείο που βρίσκεται η διαδικασία κατά το χρόνο θανάτου**